

ÉCONOMIE

L'argent des Mugabe : l'étrange décadence d'un empire agricole

RÉSERVÉ AUX ABONNÉS

17 février 2021 à 10h58

Par *Michelle Chifamba* (/auteurs/m.chifamba/)

Mis à jour le 17 février 2021 à 16h38



Au cours de ses presque quatre décennies au pouvoir, Robert Mugabe et son clan ont accumulé de nombreuses richesses, notamment agricoles, aujourd'hui en train de péricliter.

Dans le Mazowe, à 40 km de la capitale, la ferme laitière Gushungo de Mugabe est aujourd'hui délabrée. Son matériel agricole a été vendu aux enchères en 2019 pour effacer des dettes, tandis que d'autres parties sont louées.

La ferme est l'une des nombreuses propriétés acquises par Robert Mugabe au cours de ses quelque trente-sept années de règne sans partage sur le Zimbabwe.

Depuis la démission de l'ancien président, en 2017, puis son décès le 6 février 2019, sa veuve Grace peine à gérer les nombreuses propriétés de l'empire commercial, beaucoup d'entre elles tombant en ruine ou étant proposées à la location.

À LIRE **L'adieu du Zimbabwe et de l'Afrique à Robert Mugabe**
(<https://www.jeuneafrique.com/829475/politique/ladieu-du-zimbabwe-et-de-lafrique-a-robert-mugabe/>)

Gushungo, une exploitation délaissée

Retour à la ferme de Gushungo, dont les locaux semblent déserts.

Un agent de sécurité posté à l'entrée indique à *The Africa Report/Jeune Afrique* que plus personne ne vient sur place en raison de la pandémie de coronavirus, les employés travaillant depuis leur domicile.

La personne qui gère la ferme est le chef des opérations, Lovemore Chiputwa, explique le gardien, mais ce dernier n'a pas souhaité répondre à nos questions sur les activités et les performances de la ferme, dont les riverains nous disent qu'elle est au bord de l'effondrement.

« La route qui mène à la ferme était autrefois très sûre, mais maintenant elle n'est pas plus surveillée que celles qui mènent à n'importe quelle autre ferme. Parfois, des mineurs d'or artisanaux illégaux font irruption sur les lieux », explique l'un d'eux.

À LIRE Zimbabwe : comment Emmerson Mnangagwa et son clan tiennent le pays

(<https://www.jeuneafrique.com/1081253/politique/zimbabwe-comment-emmerson-mnangagwa-et-son-clan-tiennent-le-pays/>)

Propriétaires malgré la Constitution

Depuis la réforme agraire de Robert Mugabe en 2000, aucun individu n'est censé posséder plus d'une ferme, conformément à la Constitution.

À LIRE Zimbabwe : 16 ans après la réforme agraire, quels espoirs au pays de Mugabe ?

(<https://www.jeuneafrique.com/mag/354299/societe/zimbabwe-16-ans-apres-reforme-agraire-espoirs-pays-de-mugabe/>)

Pourtant, outre Gushungo, les Mugabe sont aussi propriétaires de la ferme laitière Alpha Omega, près de Harare, où d'anciens employés racontent à *The Africa Report/Jeune Afrique* que de nombreuses entreprises appartenant à l'ancien président – et liées à l'exploitation – sont en faillite. Beaucoup d'employés ont décidé de partir, faute d'avoir été payés. Certains ont été licenciés, tandis que d'autres ont simplement démissionné. Cette ferme est maintenant louée.

[africareport.com/64276/zimbabwe-mugabes-business-empire-the-death-of-a-dynasty/?
neafrique.com&utm_campaign=mea_tar_sur_ja_janvier_2020&utm_medium=referral&utm_content=articles_shortcode](https://www.africareport.com/64276/zimbabwe-mugabes-business-empire-the-death-of-a-dynasty/?utm_campaign=mea_tar_sur_ja_janvier_2020&utm_medium=referral&utm_content=articles_shortcode)

Un audit foncier impulsé par le gouvernement en 2019 a révélé que Mugabe avait accumulé « entre 13 et 20 fermes » pendant son mandat – leur nombre exact n'a pas été divulgué en raison du secret associé aux informations gouvernementales. Cet audit, toujours en cours, montre également que plusieurs fonctionnaires de la ZANU-PF et hauts fonctionnaires du gouvernement ont maintenant plusieurs exploitations agricoles.

Engagement non tenu

Outre ses exploitations agricoles, la famille gère, via la Grace Mugabe Foundation, des écoles et des maisons de bienfaisance, mais la fondation a mis fin aux contrats de nombreux employés.

Lorsque le président Emmerson Mnangagwa (<https://www.jeuneafrique.com/mag/553219/politique/zimbabwe-emmerson-mnangagwa-je-veux-etre-un-president-a-lecoute/>) a

remplacé Mugabe en 2017 après le coup d'État militaire, le gouvernement a publié un instrument statutaire promettant de protéger les avantages de Mugabe, notamment ses terres et ses biens. Un engagement qui n'a pas été respecté, soutient l'avocat Tendai Biti, avocat, ancien ministre des Finances et actuellement député du parti d'opposition Movement for Democratic Change Alliance, selon lequel l'administration Mnangagwa a laissé tomber Mugabe.

À LIRE Zimbabwe : le paradoxe Mnangagwa
(<https://www.jeuneafrique.com/mag/586453/politique/zimbabwe-le-paradoxe-mnangagwa/>)

« C'est une histoire tellement triste et une honte pour l'humanité qu'un leader emblématique comme Mugabe voit son patrimoine s'effondrer, l'administration Mnangagwa ne fait rien pour protéger son héritage », confie-t-il à *The Africa Report/Jeune Afrique*.

Système de patronage

« Robert Mugabe, n'avait pas, au départ, d'empire commercial », explique de son côté l'universitaire et analyste politique Alex Magaisa. C'est donc via les ressources publiques et sous sa gestion autoritaire du pouvoir que les ministères, les détaillants, les institutions publiques ou les banques ont été conduits à faire des affaires avec lui.

« Les entreprises de Mugabe étaient gérées sur le modèle du patronage et se sont logiquement effondrées en novembre 2017 lorsqu'il a perdu son pouvoir au profit de Mnangagwa », ajoute Magaisa.

À LIRE Zimbabwe : octobre 1980, la première interview de Robert Mugabe à Jeune Afrique
(<https://www.jeuneafrique.com/495646/politique/zimbabwe-la-premiere-interview-de-robert-mugabe-a-jeune-afrique/>)

L'ancien dirigeant se permettait par exemple de ne pas rembourser ses crédits commerciaux quand il était en fonction. « Une fois qu'on a quitté le pouvoir, on n'est plus en position d'influence et les créanciers commencent à rappeler leurs prêts, et les entreprises se retrouvent tout d'un coup avec d'énormes arriérés », poursuit l'analyste.

Un secteur agricole effondré

En outre, « aucun empire commercial ne fonctionne seul, mais a besoin de compétences en matière de gestion et de finances pour se maintenir et se développer », commente le professeur Stephen Chan de l'École des études orientales et africaines (SOAS) de l'Université de Londres, selon lequel « il n'y a aucune preuve de ces compétences dans ce qui était autrefois l'empire commercial de Mugabe ».

Mais au-delà de l'effondrement d'un empire individuel, cette affaire reflète aussi « un scandale dans le programme dit de réforme agraire, selon lequel la redistribution des terres signifiait que les meilleures terres agricoles commerciales étaient données à des oligarques ayant de solides connexions gouvernementales. La propriété ne signifie pas la productivité agricole », poursuit l'universitaire.

À LIRE Zimbabwe : Robert Mugabe proclame l'autosuffisance alimentaire après plusieurs années catastrophiques (<https://www.jeuneafrique.com/473715/politique/zimbabwe-robert-mugabe-proclame-lautosuffisance-alimentaire-apres-plusieurs-annees-catastrophiques/>)

Cette réforme a contribué à l'effondrement du secteur agricole du Zimbabwe, ancien « grenier à blé de l'Afrique australe ». Pour l'opposant Tendai Biti, « il est nécessaire de procéder à un audit foncier approfondi conformément à la constitution et de maintenir la politique “un homme, une ferme” ».

Pour le député, les fermes de Mugabe qui ne sont pas exploitées devraient également être redistribuées : « Certaines de ces fermes sont trop grandes et les bénéficiaires ne les utilisent pas. D'autres les louent des fermiers blancs, ce qui va à l'encontre de l'objectif de démocratisation de la propriété foncière parmi la population noire ».

À LIRE AUSSI

- › Zimbabwe : quand Bob Marley et Robert Mugabe célébraient l'indépendance de la dernière colonie européenne d'Afrique (</230362/politique/zimbabwe-18-avril-1980-bob-marley-et-mugabe-c-l-brent-l-ind-ependance-de-la-derni-re-colonie-europ-ene-d-afrique/>)
- › Zimbabwe : l'histoire secrète de la chute des Mugabe (</mag/857345/politique/zimbabwe-lhistoire-secrete-de-la-chute-des-mugabe/>)



PROPOSÉ PAR MSC

Le transport du coton africain est assés flexible grâce à la flexibilité des services de MSC

SUR LE MÊME SUJET

Zimbabwe

- > [Chronique] Emmerson Mnangagwa encore pire que Robert Mugabe ? (/1171837/politique/chronique-emmerson-mnangagwa-encore-pire-que-robert-mugabe/)
- > Zimbabwe : quand Bob Marley et Robert Mugabe célébraient l'indépendance de la dernière colonie européenne d'Afrique (/230362/politique/zimbabwe-18-avril-1980-bob-marley-et-mugabe-c-l-brent-l-ind-ependance-de-la-derni-re-colonie-europ-enne-d-afrique/)
- > Burkina Faso, Sénégal... Le semencier Limagrain se cherche une place en Afrique de l'Ouest (/1135320/economie/semences-limagrain-seed-co-fertile-alliance/)

Économie

- > Francophonie économique : le Commonwealth, modèle, adversaire ou partenaire ? (/1222783/economie/francophonie-economique-le-commonwealth-modele-adversaire-ou-partenaire/)
- > Quelles stratégies pour l'Afrique et son secteur privé face au monde qui vient ? (/1202694/economie/quelles-strategies-pour-lafrique-et-son-secteur-privé-face-au-monde-qui-vient/)
- > L'architecte togolais Eya-Eza Kao voit grand en Afrique de l'Ouest (/1206748/economie/larchitecte-togolais-eya-eza-kao-voit-grand-en-afrique-de-louest/)

Robert Mugabe

- > [Édito] Deux ou trois choses que je sais de BBY, par François Soudan (/1170303/culture/edito-deux-ou-trois-choses-que-je-sais-de-bby-par-francois-soudan/)
- > [Chronique] Emmerson Mnangagwa encore pire que Robert Mugabe ? (/1171837/politique/chronique-emmerson-mnangagwa-encore-pire-que-robert-mugabe/)
- > Zimbabwe : quand Bob Marley et Robert Mugabe célébraient l'indépendance de la dernière colonie européenne d'Afrique (/230362/politique/zimbabwe-18-avril-1980-bob-marley-et-mugabe-c-l-brent-l-ind-ependance-de-la-derni-re-colonie-europ-enne-d-afrique/)



PROPOSÉ PAR UGHE

Lancement du Conseil Consultatif AI pour soutenir la mission de l'Université Health Equity

Jeune Afrique

Business+

Un coup d'avance sur les marchés

Eau : l'ivoirien EKDS Nouvelle écarte Eiffage, Razel-Bec et Sinohydro sur deux projets à Bingerville

Barrage de Volobe (Axian, Africa50...) : de nouveaux retards alors que l'État malgache veut monter à 20 %

Ingérop ouvre un nouveau bureau en Afrique dans la capitale ivoirienne

» CONSULTER TOUS LES ARTICLES ([HTTPS://WWW.JEUNEAFFRIQUEBUSINESSPLUS.COM/?](https://www.jeuneafriquebusinessplus.com/)

UTM_SOURCE=JEUNEAFFRIQUE.COM&UTM_CAMPAIGN=JAB_PLUS_WIDGET_ARTICLE_2021&UTM_MEDIUM=BANNER&UTM_CONTENT=GENERIC)

» EN SAVOIR PLUS SUR NOS OFFRES (/JEUNE-AFFRIQUE-BUSINESS-PLUS/)

JEUNE AFRIQUE DIGITAL

L'abonnement 100% numérique

consultable sur smartphone, PC et tablette



Profitez de tous nos contenus
exclusifs en illimité !

Inclus, le dernier numéro spécial de Jeune Afrique

ABONNEZ-VOUS À PARTIR DE 1€ (/JEUNE-AFFRIQUE-DIGITAL/?TM_SOURCE=JEUNEAFFRIQUE.COM&TM_CAMPAIGN=BOUTON_VOTRE_HEBDO_ABONNEZ_VOUS&TM_MEI

theafricareport By JEUNE AFRIQUE MEDIA GROUP

(https://www.theafricareport.com/?utm_source=jeuneafrique.com&utm_campaign=mea_tar_sur_ja_janvier_20202&utm_medium=referral&utm_content=widget_footer_mobile)

TOUTE L'ACTUALITÉ DE L'AFRIQUE ANGLOPHONE

Analyse, débats, expertises... Pour comprendre l'Afrique de demain et d'aujourd'hui

**EXCLUSIVE: Burundi wants new
Rainbow Rare Earths mining convention**

> (https://www.theafricareport.com/120339/exclusive-burundi-wants-new-rainbow-rare-earths-mining-convention/?utm_source=jeuneafrique.com&utm_campaign=mea_tar_sur_ja_janvier_20202&utm_medium=referral&utm_content=widget_footer_mobile)

**What does the fall of Afghanistan
mean to Nigeria's Islamists?**

> (https://www.theafricareport.com/119640/what-does-the-fall-of-afghanistan-mean-to-nigerias-islamists/?utm_source=jeuneafrique.com&utm_campaign=mea_tar_sur_ja_janvier_20202&utm_medium=referral&utm_content=widget_footer_mobile)

**US seeks to force Equatorial Guinea to take
Covid vaccine deal as Biden steps up anti-
kleptocracy fight**

> (https://www.theafricareport.com/118817/usa-equatorial-guinea-forced-to-take-covid-vaccine-deal-as-biden-steps-up-anti-kleptocracy-fight/?utm_source=jeuneafrique.com&utm_campaign=mea_tar_sur_ja_janvier_20202&utm_medium=referral&utm_content=widget_footer_mobile)

DÉCOUVRIR



([HTTPS://WWW.THEAFRICAREPORT.COM/?](https://www.theafricareport.com/)

THEAFRICAREPORT.COM UTM_SOURCE=JEUNEAFFRIQUE.COM&UTM_CAMPAIGN=MEA_TAR_SUR_JA_JANVIER_20202&UTM_MEDIUM=REFERRAL&UTM_CONTENT=WIDGET_FOOTER_MOBILE)

Dans l'actualité

Charles Blé Goudé (/personnalites/charles-ble-goude/) - Tony Elumelu (/personnalites/tony-elumelu/) - Génocide des Tutsis au Rwanda (/tags/genocide-rwandais/) - Cemac (/institutions/cemac/) - Moïse Katumbi (/personnalites/moise-katumbi/)

Pratique > Appis mobile (/applications-mobiles/) > Fils RSS (/page-rss/) > Newsletters (<http://eepurl.com/1n5wT>)

RETROUVEZ JEUNE AFRIQUE SUR  [\(HTTP://WWW.FACEBOOK.COM/JEUNEFRIQUE1\)](http://www.facebook.com/jeuneafrique1)  [\(HTTP://TWITTER.COM/JEUNE_AFRIQUE\)](http://twitter.com/jeune_afrique)  [\(HTTP://WWW.PINTEREST.COM/JEUNEFRIQUE/\)](http://www.pinterest.com/jeuneafrique/)  [\(HTTP://WWW.LINKEDIN.COM/COMPANY/JEUNE-AFRIQUE\)](http://www.linkedin.com/company/jeune-afrique)  [\(HTTP://INSTAGRAM.COM/JEUNEFRIQUE\)](http://instagram.com/jeuneafrique)  [\(/PAGE-RSS/\)](#)RECEVEZ NOTRE NEWSLETTER [JE M'INSCRIS \(HTTP://EEPURL.COM/1N5WT\)](http://eepurl.com/1n5wt) [Qui sommes-nous ? \(/qui-sommes-nous/\)](#) [Contacts \(/contacts/\)](#) [Recrutement \(https://recrutement.jeuneafrique.com\)](https://recrutement.jeuneafrique.com) [Appels d'offres \(/landing/appels-doffres/\)](#) [Espaces Partenaires \(/espace-partenaires/\)](#) [Conditions générales d'utilisation \(/cgu-cgv/\)](#) [Aide \(FAQ\) \(/faq-globale-generale/\)](#) [Gérer mes cookies](#) [© Jeune Afrique 2021, tous droits réservés](#)